

令和3年度 超高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)実証事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	補助事業者名	事業場所	共同住宅種別	構造	地域区分	住戸数	階数 (住宅部分)		床面積(m ²)		再生可能エネルギーを除く一次エネルギー消費削減率(%)	再生可能エネルギーを含む一次エネルギー消費削減率(%)	外皮平均熱貫流率(UA値)住棟全体	専有部の外皮総面積に対する開口比率(%)	再生可能エネルギー供給戸数	PV容量(kW)	専有部HEMS導入有無	ZEH-Mランク
								地上	地下	延床面積	住戸平均床面積								
1	(仮称)南堀江3丁目プロジェクト 超高層ZEH-M実証事業	関電不動産開発株式会社 住友不動産株式会社 パナソニックホームズ株式会社	大阪府大阪市	分譲	RC	6	500	46	0	53,643.52	68.30	26	26	0.40	5.13	-	-	-	ZEH-M Oriented
2	(仮称)宝塚ホテル跡地計画 1期 超高層ZEH-M実証事業	阪急阪神不動産株式会社	兵庫県宝塚市	分譲	RC	6	316	32	0	37,614.51	73.13	26	38	0.41	5.30	-	-	-	ZEH-M Oriented
3	(仮称)グランドメゾン大手門二丁目 新築工事 超高層ZEH-M実証事業	積水ハウス株式会社	福岡県福岡市	分譲	RC	7	69	21	0	8,772.34	78.76	26	27	0.50	5.33	0	6.60	-	ZEH-M Oriented
4	(仮称)グランドメゾン荒戸2丁目新築工事 超高層ZEH-M実証事業	積水ハウス株式会社	福岡県福岡市	分譲	RC	7	64	23	0	8,339.91	84.23	24	25	0.48	6.24	0	5.28	-	ZEH-M Oriented

令和3年度 超高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)実証事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	断熱材	開口部	空調設備	給湯設備	8地域における追加技術
1	(仮称)南堀江3丁目プロジェクト 超高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA 75mm ・天井 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20, 30mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 30, 45, 50mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA 40, 55, 90mm 	アルミサッシ、Low-E複層ガラス (A10) 日射取得型、日射遮蔽型	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(イ)」) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(イ)」) 	電気ヒートポンプ給湯器 (年間給湯保温効率3.3)	
2	(仮称)宝塚ホテル跡地計画1期 超高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種1号 50mm ・屋根 : 吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 20mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 25~30mm ・床 : 押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種 100mm ・床 : 吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 20mm ・界床 : 吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 20mm ・ピット : 吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 25mm ・熱橋補強 : 吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 16mm 	<ul style="list-style-type: none"> ・一重サッシ アルミサッシ、Low-E複層ガラス (A10) ・二重サッシ 内側：樹脂サッシ、単板ガラス 外側：アルミサッシ、Low-E複層ガラス (A10) 	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 温水式床暖房 (熱源：給湯兼用) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(イ)」) 	エネファーム (SOFC)	
3	(仮称)グランドメゾン大手門二丁目新築工事 超高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 (非歩行) 50mm ・屋根 : 押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA (歩行) 50mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20~70mm ・床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 60~100mm ・界床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20~30mm ・熱橋補強 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm 	アルミサッシ、Low-E複層ガラス (A12) 日射取得型	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 温水式床暖房 (熱源：給湯兼用) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(イ)」) 	<ul style="list-style-type: none"> 潜熱回収型ガス給湯機 (56戸) (エネルギー消費効率93%以上) エネファーム (SOFC) (13戸) 	
4	(仮称)グランドメゾン荒戸2丁目新築工事 超高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根 : 硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 (非歩行) 50mm ・屋根 : 押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種bA (歩行) 50mm ・外壁 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20~70mm ・床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 60~100mm ・界床 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20~30mm ・熱橋補強 : 吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm 	アルミサッシ、Low-E複層ガラス (A12) 日射取得型	<ul style="list-style-type: none"> 暖房 : 温水式床暖房 (熱源：給湯兼用) 冷房 : 高効率個別エアコン (主たる居室に「区分(イ)」) 	<ul style="list-style-type: none"> 潜熱回収型ガス給湯機 (56戸) (エネルギー消費効率93%以上) エネファーム (SOFC) 	